

证券代码：002062

证券简称：宏润建设

宏润建设集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2022-01

投资者关系 活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称 及人员姓名	信达证券 罗政、刘俊奇 国元证券 赵莉莉 中财招商 薄喜杰
时间	2022-01-17
地点	上海市龙漕路 200 弄 28 号宏润大厦
上市公司接待 人员姓名	财务总监、董事会秘书 黄全跃 证券事务代表 陈洁
投资者关系 活动主要内容 介绍	<p>1、公司建筑施工主业优势介绍</p> <p>公司拥有市政、建筑工程施工总承包双特级和工程设计市政、建筑行业双甲级资质，以及城市轨道交通专业资质，可以承接市政公用、房屋建筑、公路、铁路、港口与航道、水利水电等各类别工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。</p> <p>公司轨道交通业务具有核心竞争力，业务遍及包括上海、杭州、宁波、苏州等长三角地区重点城市及全国主要城市的地铁建设。地铁盾构技术可用于轨道交通、地下管廊、水务环保以及公路隧道等，公司有业绩、装备和较强的实施能力。</p> <p>2、房地产业务介绍</p> <p>公司近十年来除有参与上海市政府公共租赁住房等保障房项目的建设外，不再取得新的土地及投资新的商品房项目。公司现阶段房地产业务主要是加快存量商品房项目的销售。</p> <p>3、与杉杉股份的合作介绍</p> <p>此次与杉杉股份签署《战略合作协议》，公司拟并购整合杉杉股份的光伏新能源资产及业务。在此基础上杉杉股份拟成为宏润建设的战略合作股东。双方拟利用产业及资本的优势，通</p>

过“产业+资本”双轮驱动，促进股权和产业相结合，深化双方合作，建立战略合作关系，共同推动发展光伏新能源产业。

协议的签署标志着公司与杉杉股份互相视对方为重要合作伙伴，是对双方光伏新能源业务领域能力的认可。双方的合作对公司现有新能源业务将产生良好的协同效应，为未来在该领域的拓展奠定良好的基础，为公司中长期可持续发展提供保障，有利于公司转型升级，符合公司和全体股东的利益。

公司将在保持建筑施工主营业务健康持续发展的同时，积极拓展新能源领域业务。在杉杉股份成为公司重要股东后，双方将在更多业务领域开展合作。

4、公司 PPP 项目介绍

公司参与的 PPP 项目，在充分控制财务风险的前提下，集中在长三角等发达地区，拓展并选择合适的 PPP 项目。累计中标超 100 亿元 PPP 项目。通过投资 PPP 项目，进入铁路、水务、高速公路、生态环境等新领域。

5、公司现金流较好的原因

公司建筑施工业务以地铁城市基础设施为主、业主方以政府部门为主，工程款回收有较好的保障；现阶段房地产开发业务以消化存量为主，加快销售，促进房款回收。上述两方面使公司现金流较好。

6、地下管廊业务未来发展前景

随着城市化进展，原有城市管网的老化需更新升级，新建城市建设地下管廊将有新规划新布局，公司在该业务领域有优势。

7、公司主业发展方向

公司将继续稳步健康发展基础设施工程建设主业，积极发展地铁、地下管廊、市政业务，抓住国家基础设施投资增量机会，利用公司核心优势，积极承接新的业务，扩大规模，提升业绩。同时，利用本次杉杉股份与公司开展的战略合作，对公

	司原有新能源业务进行资源整合，进一步推进光伏新能源业务的发展，为公司中长期可持续发展提供保障，有利于公司转型升级。
关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明	本次活动不涉及应披露重大信息
附件清单 (如有)	无
日期	2022-01-18